Приложение № 3 к информационному сообщению

*Проект*

#### **Договор купли-продажи**

имущества

|  |  |
| --- | --- |
| Оренбургская область, Александровский район, с.Тукай | «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2019г. |

Администрация муниципального образования Тукаевский сельсовет Александровского района Оренбургской области, именуемая в дальнейшем Продавец, в лице Главы сельсовета Мурзакаева Рафика Раифовича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем Покупатель, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», на основании Протокола об итогах аукциона от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2019г. № \_\_\_\_ (извещение о проведении аукциона на сайте torgi.gov.ru № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_), заключили настоящий договор о нижеследующем:

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1. Продавец обязуется передать в собственность Покупателю, а Покупатель принять и оплатить по цене и на условиях настоящего договора следующее муниципальное имущество: транспортное средство:

 - Наименование (тип ТС): цистерна; государственный регистрационный знак: О590МН56; идентификационный номер: XTН006611К0607449; марка, модель: ГАЗ 66; категория: С; год изготовления: 1990; модель, номер двигателя: 6606 280401/89; шасси (рама): 0607449; кузов: -; цвет: красный; мощность двигателя: 85 кВт (116 л.с.); рабочий объем двигателя: 4250 куб. см; тип двигателя: бензиновый; разрешенная максимальная масса: 5970 кг; масса без нагрузки: 2340 кг; организация-изготовитель: ГАЗ; ПТС: 56 МА 773859; свидетельство о регистрации ТС: 56 РУ 645251,

далее по тексту – автомобиль либо транспортное средство.

1.2. Транспортное средство принадлежит на праве собственности муниципальному образованию Тукаевский сельсовет Александровского района Оренбургской области на основании *Акта приема-передачи имущества* от 02.08.2006г., подписанного между муниципальным образованием Тукаевский сельсовет Александровского района Оренбургской области и сельскохозяйственным производственным кооперативом - сельхозартель колхоз "Тукай" (ИНН 5621000789).

1.3. Продавец гарантирует, что до заключения настоящего договора автомобиль никому другому не продан, не подарен, не заложен, под арестом и запрещением не состоит и свободен от любых прав и притязаний третьих лиц, о которых он в момент заключения настоящего договора знал или не мог не знать, отсутствуют какие-либо ограничения использования автомобиля и обременения права собственности, установленные до заключения настоящего договора.

2. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Продавец обязан:

2.1.1. Передать Покупателю автомобиль, паспорт транспортного средства, сервисную книжку в срок, установленный настоящим договором.

2.1.2. В срок не позднее 5 (пяти) дней после передачи автомобиля предоставить в Управление ГИБДД УМВД России по Оренбургской области документы, необходимые для государственной регистрации автомобиля на Покупателя.

2.2. Покупатель обязан:

2.2.1. Оплатить цену настоящего договора в срок и в порядке, установленные настоящим договором.

2.2.2. В срок не позднее 5 (пяти) дней после приемки автомобиля предоставить в Управление ГИБДД УМВД России по Оренбургской области документы, необходимые для государственной регистрации автомобиля на Покупателя.

2.2.3. Принять автомобиль в срок, указанный в настоящем Договоре.

**3.** **ЦЕНА И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ**

3.1. Установленная по итогам Аукциона цена продажи имущества составляет\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей.

3.2. Задаток в сумме **27 600,00 (двадцать семь тысяч шестьсот) руб. 00 коп**., внесенный Покупателем на счет Продавца в соответствии с Договором о задатке от “\_\_\_”\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2019г. №\_\_\_\_ (далее – Договор о задатке), засчитывается в счет оплаты муниципального имущества.

3.3. С учетом п. 3.2 настоящего договора Покупатель обязан в срок не позднее 30 (тридцати) рабочих дней со дня заключения настоящего договора оплатить денежные средства в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей,которые должны быть внесены единовременно в безналичном порядке на счет:

Получатель: ИНН 5621006452 КПП 562101001 УФК по Оренбургской области (Администрация Тукаевского сельсовета л/с 04533012660)

расч.счет 40101810200000010010

Банк получателя: Отделение Оренбург г.Оренбург

БИК 045354816

КБК 023 114 04050 10 0000 420

ОКТМО 53606437

*Назначение платежа: оплата по договору купли-продажи имущества № \_\_\_ от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*.

В платежном поручении, оформляющем оплату, должны быть указаны сведения о наименовании Покупателя.

3.4. Факт оплаты муниципального имущества подтверждается выпиской со счета, указанного в информационном сообщении о проведении аукциона, о поступлении денежных средств в размере и в сроки, которые указаны в настоящем договоре.

4. ПОРЯДОК ПЕРЕДАЧИ ИМУЩЕСТВА

4.1. Продавец обязуется передать автомобиль, а Покупатель – принять автомобиль в срок не позднее чем через 30 (тридцать) дней после дня полной оплаты имущества.

4.2. Прием и передача автомобиля оформляется двусторонним актом приема – передачи.

4.3. После подписания акта приема - передачи Покупатель несет риск случайной гибели и уничтожения автомобиля, а обязанность Продавца по передаче автомобиля считается исполненной.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение своих обязательств по настоящему Договору Стороны несут имущественную ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим договором.

5.2. За нарушение срока внесения денежных средств Покупатель уплачивает Продавцу пеню в размере 1/300 действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального Банка Российской Федерации от суммы, указанной в п. 3.3. настоящего договора, за каждый день просрочки начиная со дня, следующего после дня истечения установленного настоящего договором срока оплаты.

5.3. За несоблюдение сроков по приемке автомобиля и по предоставлению документов в Управление ГИБДД УМВД России по Оренбургской области Покупатель уплачивает Продавцу пени в размере 0,05 % от цены продажи автомобиля за каждый день просрочки.

6. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ

6.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания сторонами.

6.2. Изменения и дополнения к настоящему Договору имеют силу, если они совершены в той же форме, что и настоящий Договор.

6.3. Споры, возникающие между Сторонами в ходе исполнения настоящего договора, рассматриваются в установленном действующем законодательстве Российской Федерации порядке.

6.4. Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один из которых находится у Продавца, второй - у Покупателя, третий - в Управление ГИБДД УМВД России по Оренбургской области.

 7. АДРЕСА И ПОДПИСИ СТОРОН

7.1. Продавец: **Администрация муниципального образования Тукаевский сельсовет Александровского района Оренбургской области**

461846 Оренбургская обл., Александровский р-н, с.Тукай, ул.Школьная, 26

ОГРН 1055601022751

ИНН/КПП 5621006452/ 562101001

Телефон: 8 (353-59) 2-59-38

е-mail:  tssalorb@mail.ru

Глава сельсовета

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Р. Р. Мурзакаев

М.П.

7.2. Покупатель:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_